



## PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KADASTRINIAIS NR.: 6950/0021:2, 6950/0021:258, 6950/0021:322, 6950/0021:193, 6950/0021:194 IR 6950/0021:195 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

2013 m. gegužės 2 d. Nr. (7.7)-A3-2013/230  
Prienai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin. 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin. 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2012, Nr. 136-6958) 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu bei 7 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-239 (Žin. 2004, 79-2809; 2010, Nr. 112-5698) patvirtintų Detaliųjų planų rengimo taisyklių 51 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin. 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin. 1999, Nr. 83-2471; 2011, Nr. 8-333) patvirtinto Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (Žin. 2005, Nr. 14-450; 2010, Nr. 114-5850; 2012, Nr. 84-4416) patvirtintu Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimū būdų turiniu, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašu ir jų turiniu, atsižvelgdamas į Prienų rajono savivaldybės tarybos 2010 m. spalio 21 d. sprendimą Nr. T3-239 „Dėl pavedimo Prienų savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti detaliuosius planus“ ir planavimo organizatoriaus UAB „Kelprojektas“ (veikiančios pagal Jono Serbentos, Juozo Serbentos, Mildos Albinos Brundzienės, Felikso Brundzos, Tomo Karsoko, Vido Brundzos įgaliojimus) 2013-04-26 prašymą Nr. 1654-TR:

1. Tvirtinu žemės sklypų kadastriniu Nr. 6950/0021:2 Samaniškių k., kadastriniais Nr.: 6950/0021:258, 6950/0021:322 Grigaliūnų k., Veiverių sen., Prienų r. sav., padalijimo į du sklypus, apie 3,3 ha ploto atidalinto iš žemės sklypo kadastriniu Nr. 6950/0021:2, apie 0,6 ha ploto atidalinto iš žemės sklypo kadastriniu Nr. 6950/0021:258, apie 1,00 ha ploto atidalinto iš žemės sklypo kadastriniu Nr. 6950/0021:322 ir apie 0,21 ha ploto laisvos valstybinės žemės ir žemės sklypų kadastriniais Nr.: 6950/0021:193, 6950/0021:194, 6950/0021:195 Grigaliūnų k. sujungimo, sujungto sklypo (apie 13 ha ploto) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo iš žemės ūkio į kitą, nustatant žemės naudojimo būdą – naudingųjų iškasenų teritorijos, naudojimo pobūdį – naudingųjų iškasenų gavybos atvirų kasinių (karjerų), detalių planą.

2. Pakeičiu 1 punkte nurodytų žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatant naudojimo būdą – naudingųjų iškasenų, naudojimo pobūdį – naudingųjų iškasenų gavybos atvirų kasinių (karjerų).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Algis Marcinkevičius

Parengė

Rima Sodaitienė

2013-05-02

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRÁŠOMO.

SUDERINIMAI

KIT

Privačiosios nuosavybės objektai	Privačiosios nuosavybės objektai
1. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"	1. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
2. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"	2. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
3. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"	3. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"

Kiti sutartiniai ženklai

Neceljami žemės sklypai, esantys planuojamoje teritorijoje

Sklypo Nr.	Sklypo plotas, kv. m.	Sklypo paskirtis
1	128075	1. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
2	128075	2. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
3	128075	3. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"

Patalpų žemės sklypai (jų dalys), patenkantys į planuojamą karjerą teritoriją

Sklypo Nr.	Sklypo plotas, kv. m.	Sklypo paskirtis
4	128075	4. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
5	128075	5. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
6	128075	6. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
7	128075	7. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
8	128075	8. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
9	128075	9. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
10	128075	10. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"

Sujungtas žemės sklypas (11-23-24-27+10+L2F) naudingųjų iškasenų eksploatavimui

Sklypo Nr.	Sklypo plotas, kv. m.	Sklypo paskirtis
11	128075	11. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
12	128075	12. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
13	128075	13. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
14	128075	14. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
15	128075	15. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
16	128075	16. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
17	128075	17. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
18	128075	18. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
19	128075	19. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
20	128075	20. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
21	128075	21. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
22	128075	22. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
23	128075	23. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
24	128075	24. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
25	128075	25. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
26	128075	26. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
27	128075	27. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"

Sutartiniai ženklai

Ženklo Nr.	Ženklo aprašymas
LV2	1. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
Z	2. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
GI	3. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"
P	4. Patalpų kompleksas "Kavos miestas"

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

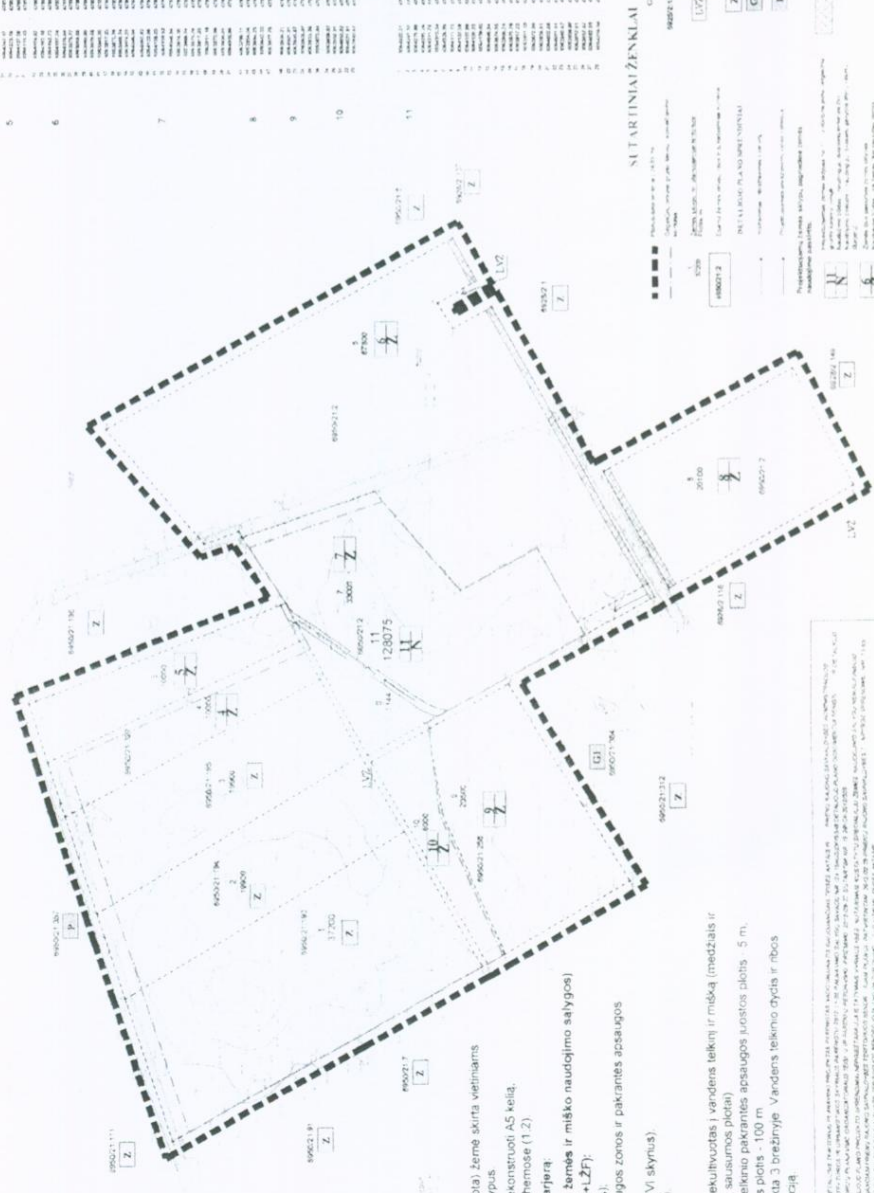
Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai



- PASTABOS**
1. Išsava reikšybė (medžiavimui), formė skirta vietiniam keliamam bei pažibui, žemės sklypas
  2. Grunto išvežimas / numatyta rekonstruoti AS keliai, paruoštas transporto judėjimo schema (1.2)
  3. **Rekultivavimas išsiskaidintųjų karjerų**  
**3. APRIBOJIMAI (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos)**  
 SKLVPJ Nr. 11 (1+2+3+4+7+10+L2F):  
 Vandens telkiniai (XXVIII skyrius).  
 Vandens telkiniai (lekmų apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos) (XXIX skyrius).  
 Miško naudojimo apribojimai (XXVI skyrius).  
 Kelių apsaugos zonos (I skyrius).
  4. Išsiskaidintuosius karjerus bus rekultivavimas / vandens telkiniai ir miškai (medžiavimas) kėlimais bus apsauginiai slėptai ir sausumos plotai).  
 Planuojamo pakrantės vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos plotis - 5 m.  
 vandens telkinio apsaugos zonos plotis - 100 m.  
 Rekultivuoti plotai schema pateikta 3. brėžinyje. Vandens telkinio dydis ir ribos pateiktos atskiruose karjerų rekultivavimų.

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai

Kiti sutartiniai ženklai