



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL DETALIOJO PLANO RENGIMO IR DETALIOJO TERITORIJŲ
PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS TEISIŲ IR PAREIGŲ PERDAVIMO
SUTARTIES SUDARYMO**

2013 m. rugsėjo 10 d. Nr. (7.7)-A3-2013/488
Prienui

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin. 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin. 1995, Nr. 107-2391; 1997, Nr. 65-1548; 2000, Nr. 42-1195, Nr. 58-1708, Nr. 92-2881; 2004, Nr. 21-617, Nr. 152-5532; 2006, Nr. 66-2429; 2008, Nr. 135-5232; 2009, Nr. 159-7205; 2010, Nr. 84-4404; 2012, Nr. 111-5635) 20 straipsnio 2 dalimi, 22 straipsnio 1 dalimi ir 2 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-239 (Žin. 2004, 79-2809; 2006, Nr. 114-4364; 2007, Nr. 46-1776; 2008, Nr. 35-1258; 2009, Nr. 145-6462; 2010, Nr. 14-673, 112-5698; 2012, Nr. 82-4298; 2013, 17-863) patvirtintomis Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gegužės 26 d. nutarimu Nr. 635 (Žin., 2004, Nr. 86-3120, 2007, Nr. 7-281, 2010, Nr. 136-6942) patvirtintu Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir sutarties sudarymo tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (Žin., 2005, Nr. 14-450, Nr. 93-3470, Nr. 136-4898, 2009, Nr. 147-6607; 2010, Nr. 34-1632, Nr. 114-5850; 2012, Nr. 84-4416) patvirtintu Pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypų naudojimų būdų turiniu, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašu ir jų turiniu, atsižvelgdamas į žemės sklypų savininkų Laimos Pocienės ir Rolando Pociaus 2013-09-03 prašymą:

1. Leidžiu rengti Laimos Pocienės ir Rolando Pociaus nuosavybės teise valdomų 1,3636 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6962/0005:267), esančio Čiurlių k., Veiverių sen., Prienu r. sav., ir 0,6314 ha ploto kitos paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6962/0005:266), esančio Aleksoto g. 32, Čiurlių k., Veiverių sen., Prienu r. sav., detalųjį planą. Planavimo tikslai:

1.1. 0,6314 ha ploto kitos paskirties (naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos) žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6962/0005:266), esančio Aleksoto g. 32, Čiurlių k., Veiverių sen., Prienų r. sav., naudojimo būdo keitimas iš gyvenamosios teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos / pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdžio keitimas iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos į degalinių ir autoservisų statybos / pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos;

1.2. 1,3636 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 6962/0005:267), esančio Čiurlių k., Veiverių sen., Prienų r. sav., padalijimas į keturis žemės sklypus (apie 0,3692 ha, apie 0,3055 ha, apie 0,3811 ha ir apie 0,3078 ha);

1.3. 1.2 punkte minimu apie 0,3055 ha žemės sklypo (atidalinto iš žemės sklypo kadastriniu Nr. 6962/0005:267) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatant naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą bei statybų reglamentus;

1.4. 1.2 punkte minimų apie 0,3811 ha ir apie 0,3078 ha žemės sklypų (atidalintų iš žemės sklypo kadastriniu Nr. 6962/0005:267) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, nustatant naudojimo būdus – komercinės paskirties objektų teritorijos / pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdžius – degalinių ir autoservisų statybos / pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos;

1.5. 1.1 ir 1.4 punktuose minimų žemės sklypų sujungimas į vieną žemės sklypą, nustatant jame teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą bei statybų reglamentus.


2. Nusprendžiu sudaryti detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartį su šio įsakymo 1 punkte nurodytų žemės sklypų valdytojais ir naudotojais.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Algis Marcinkevičius

Parengė

 Rima Sodaitienė
 2013-09-09