



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL GYVENAMOJO NAMO SU ŪKINIAIS PASTATAIS IR ŽEMĖS SKLYPU  
(KADASTRO NR. 6940/0002:0611), ESANČIO NAUJAKURIŲ G. 3, PAKUONIO MSTL.,  
PAKUONIO SEN., PRIENŲ R. SAV., PIRKIMO EKONOMINIO IR SOCIALINIO  
PAGRINDIMO PATVIRTINIMO**

2019 m. rugsėjo 18 d. A3- 627  
\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Prienai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 17 punktu:

1. T v i r t i n u gyvenamojo namo su ūkiniais pastatais ir žemės sklypo (kadastro Nr. 6940/0002:0611), esančio Naujakurių g. 3, Pakuonio mstl., Pakuonio sen., Prienų r. sav., pirkimo ekonominį ir socialinį pagrindimą (pridedama).

2. N u r o d a u ši įsakymą skelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktorė

Jūratė Zailskienė

Parengė

Aušra Žiurauskaitė  
2019-09-17

PATVIRTINTA  
Prienu rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2019 m. rugsėjo 18 d.  
įsakymu Nr. A3- 624

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBEI REIKALINGO TURTO – GYVENAMOJO NAMO  
SU ŪKINIAIS PASTATAIS IR ŽEMĖS SKLYPU (KADASTRO NR. 6940/0002:0611),  
ESANČIO NAUJAKURIŲ G. 3, PAKUONIO MSTL., PAKUONIO SEN., PRIENŲ R. SAV.,  
PIRKIMO EKONOMINIS IR SOCIALINIS PAGRINDIMAS**

**Veiklos pavadinimas.** Gyvenamojo namo su ūkiniais pastatais ir žeme pirkimas.

**Vieta.** Naujakurių g. 3, Pakuonio mstl., Pakuonio sen., Prienu r. sav.

**Tikslas:** Gyvenamojo namo su ūkiniais pastatais ir žemės sklypu pirkimas socialinio būsto plėtrai. Gyvenamąjį namą su žemės sklypu numatoma įsigyti savivaldybės nuosavybėn. Prienu rajono savivaldybė gali įsigyti gyvenamąjį namą su ūkiniais pastatais ir žemės sklypu socialinio būsto plėtrai.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 punkte nustatyta, kad viena iš savarankiškųjų savivaldybės funkcijų yra savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas.

Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) 16 straipsnio 11 dalyje numatyta, kad savivaldybės tarybos nustatyta tvarka savivaldybės būstas gali būti išnuomojamas socialinio būsto nuomos sąlygomis arba būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos gali būti mokamos ir neįrašytiems į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašus asmenims ir šeimoms, netekusiems turėto būsto dėl gaisrų, potvynių, stiprių vėjų ar kitų nuo žmogaus valios nepriklausančių aplinkybių, asmenims, kuriems yra nustatytas 0–25 procentų darbingumo lygis, **šeimoms, auginančioms penkis ar daugiau vaikų**, šeimoms, kurioms vienu kartu gimsta trys ar daugiau vaikų, šeimoms, kuriose abiem sutuoktiniams yra nustatytas 0–25 procentų darbingumo lygis ir kurios augina vaiką (vaikus), neįgaliesiems, vieniems auginantiems vaiką (vaikus), šeimoms, auginančioms vaikus, kai ne mažiau kaip dviem vaikams yra nustatytas sunkus neįgalumo lygis, ir šeimoms, kuriose ne mažiau kaip dviem šeimos nariams yra nustatytas 0–25 procentų darbingumo lygis, jeigu šie asmenys ar šeimos Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise neturi kito tinkamo būsto.

Minėtos Įstatymo nuostatos numatytos ir Prienu rajono savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. T3-94 „Dėl Prienu rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašų patvirtinimo“ patvirtinto Prienu rajono savivaldybės socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo 25 punkte.

Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašė yra 8 asmenų šeima (iš jų 6 nepilnamečiai vaikai), kuriai buvo leista gyventi gyvenamajame name, esančiame Pakalnės g. 19, Vangų k., Pakuonio sen., Prienų r. sav. Šeima gyvena ūkiškai, laiko gyvulius. Siūlomų butų Prienuose atsisakė.

Parduodamas namas su ūkiniais pastatais Naujakurių g. 3, Pakuonio mstl., Pakuonio sen., Prienų r. sav., pagal dydį tinkamas šeimai.

Gyvenamojo namo su ūkiniais pastatais ir žemės sklypu (kadastro Nr. 6940/0002:0611), esančio Naujakurių g. 3, Pakuonio mstl., Pakuonio sen., Prienų r. sav., pirkimo būtinybė socialiai yra pagrįsta.

Savivaldybei reikalingo turto – gyvenamojo namo su ūkiniais pastatais ir žemės sklypu Naujakurių g. 3, Pakuonio mstl., Pakuonio sen., Prienų r. sav., pirkimas yra ekonomiškai ir socialiai pagrįstas.

---