



## PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL ADMINISTRATORIAUS DAUGIABUČIO NAMO (MAŽOJI G. 4, SKRIAUDŽIŲ K., VEIVERIŲ SEN., PRIENŲ R. SAV.) BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTAMS ADMINISTRUOTI SKYRIMO

2020 m. sausio 9 d. Nr. A3-30  
Prienui

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsniu, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 17 ir 21 punktais:

1. S k i r i u UAB „Prienų butų ūkis“, įmonės kodas 170609076, adresas Kęstučio g. 37, 59129 Prienui, PVM mokėtojo kodas LT706090716, daugiabučio gyvenamojo namo, adresas Mažoji g. 4, Skriaudžių k., Veiverių sen., Prienui r. sav., naudingas plotas 253,39 m<sup>2</sup>, kuriame yra 4 gyvenamosios paskirties patalpos, suformuotos kaip atskiri nekilnojamojo turto objektai (administravimo tarifas – 0,051 Eur (be PVM) už 1 m<sup>2</sup>, techninės priežiūros tarifas – 0,018 Eur (be PVM) už 1 m<sup>2</sup>, nuolatinės priežiūros (eksploatavimo) tarifas – 0,026 Eur (be PVM) už 1 m<sup>2</sup>), butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratoriumi.

2. Į p a r e i g o j u UAB „Prienų butų ūkis“ per 30 kalendorinių dienų nuo paskyrimo administruoti šio įsakymo 1 punkte nurodytą daugiabutį namą dienos valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti šio įsakymo 1 punkte nurodyto daugiabučio namo bendrojo naudojimo objekto administravimo juridinį faktą.

3. N u s t a t a u , kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Prienų butų ūkis“ įgaliojimai pasibaigia 2025 m. sausio 9 d. arba įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų įstatus, arba sudarius jungtinės veiklos sutartį, arba butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nurodytais pagrindais.

4. N u r o d a u Bendrojo skyriaus vyriausiajai specialistei Dianai Martusevičienei šį įsakymą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktorė

Jūratė Zailskienė

Parengė

Daiva Milžinaitė  
2020-01-09