



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ VERČIŲ TVIRTINIMO

2020 m. rugsėjo 3 d. Nr. A3 – 736
Prienui

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 28 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.12 papunkčiu:

1. Tvirtinu žemės sklypų, esančių Prienu m., vertes, apskaičiuotas pagal verčių žemėlapius (pridedamos žemės sklypų rinkos apskaičiavimo pažymos):

- 1.1. 0,6550 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0015:0217, unikalus Nr. 4400-4957-3944) – 327 Eur;
- 1.2. 0,5063 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0016:0137, unikalus Nr. 4400-4959-7980) – 525 Eur;
- 1.3. 0,6287 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0016:0140, unikalus Nr. 4400-4959-6794) – 313 Eur;
- 1.4. 0,5040 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0013:0087, unikalus Nr. 4400-4960-4122) – 251 Eur;
- 1.5. 0,1774 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0013:85, unikalus Nr. 4400-4961-2142) – 88 Eur;
- 1.6. 1,9023 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0171, unikalus Nr. 4400-5089-2314) – 949 Eur;
- 1.7. 1,1629 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0165, unikalus Nr. 4400-5089-5254) – 580 Eur;
- 1.8. 0,5780 ha ploto žemės sklypo (kadastro nr. 6943/0008:0166, unikalus Nr. 4400-5089-8552) – 288 Eur;
- 1.9. 3,5729 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0170, unikalus Nr. 4400-5089-6625) – 2060 Eur;
- 1.10. 0,1503 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0168, unikalus Nr. 4400-5090-1767) – 75 Eur;
- 1.11. 0,2129 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0169, unikalus Nr. 4400-5090-3683) – 106 Eur;
- 1.12. 0,2210 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0015:0225, unikalus Nr. 4400-4969-8140) – 110 Eur;
- 1.13. 2,5479 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0175, unikalus Nr. 4400-5090-0837) – 1590 Eur;

1.14. 0,6442 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:0176, unikalus Nr. 4400-4315-3548) – 322 Eur;

1.15. 0,2715 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0016:0155, unikalus Nr. 4400-4979-7671) – 135 Eur;

1.16. 0,2944 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0013:0104, unikalus Nr. 4400-4982-6424) – 147 Eur.

2. Nurodau šį įsakymą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktorė



Jūratė Zailskienė

Parengė

Aušra Žiurauskaitė
2020-09-03

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4957-3944
Daikto vertė:	327 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra

Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.

0,6550 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0015:217), esančio Prienų m., vertė – 327 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė
Aušra Žiuruskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4959-7980
Daikto vertė:	252 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra

Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.

0,5063 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0016:137), esančio Prienų m., vertė – 252 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracijai
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė
Auāra Žiuruskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4959-6794
Daikto vertė:	313 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,6287 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0016:140), esančio Prienu m., vertė – 313 Eur.

Prienu rajono savivaldybės administracija
Architektūros ir urbanistikos skyrius
vyriausioji specialistė
Aušra Žiurauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4960-4122
Daikto vertė:	251 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,5040 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0013:87), esančio Prienų m., vertė – 251 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija,
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Aušra Žiurauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4961-2142
Daikto vertė:	88 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0591
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,1774 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0013:85), esančio Prienų m., vertė – 88 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Auara Žiuraukaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5089-2314
Daikto vertė:	949 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

1,9023 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:171), esančio Prienų m., vertė – 949 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija –
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vynausioji specialistė
Aušra Žiuraukaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5089-5254
Daikto vertė:	580 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

1,1629 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:165), esančio Prienų m., vertė – 580 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija...
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė
Aušra Žiuruskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5089-8552
Daikto vertė:	288 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,5780 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:166), esančio Prienų m., vertė – 288 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vynausioji specialistė
Aušra Žiurauškaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5089-6625
Daikto vertė:	2060 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

3,5729 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:170), esančio Prienų m., vertė – 2060 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė
Aušra Žilinskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5090-1767
Daikto vertė:	75 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,1503 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:168), esančio Prienų m., vertė – 75 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija,
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Aušra Žilurauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5090-3683
Daikto vertė:	106 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,2129 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:169), esančio Prienų m., vertė – 106 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Aušra Žilrauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4969-8140
Daikto vertė:	110 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra
Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.	

0,2210 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0015:225), esančio Prienų m., vertė – 110 Eur.

Utenos rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė
Aušra Žilurauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-5090-0837
Daikto vertė:	1590 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra

Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.

2,5479 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:175), esančio Prienų m., vertė – 1590 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė
Aušra Žilinskauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4315-3548
Daikto vertė:	322 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra

Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.

0,6442 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0008:176), esančio Prienų m., vertė – 322 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyniausioji specialistė
Aušra Žiurauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4979-7671
Daikto vertė:	135 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.0
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra

Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.

0,2715 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 6943/0016:155), esančio Prienų m., vertė – 135 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracija
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Aušra Žilinskauskaitė

Žemės sklypo rinkos apskaičiavimo pažyma

Unikalus objekto numeris:	4400-4982-6424
Daikto vertė:	147 Eur
Vertinimo būdas:	Masinis vertinimas
Vertinimo data:	2020-01-01
Vertės nustatymo data:	2020-01-01
Zonos numeris:	36.1
Turto grupė:	Žemės ūkio paskirties žemė
Paskirtis:	Miškų ūkio
Objekto tipas:	Žemės sklypas
Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zona, ha:	0.0
6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zona, ha:	0.021
Natūralių (užliejamų ir sausminių) pievų ir ganyklų apsaugos zona, ha:	0.0
Bendrojo plano sprendinys:	Nėra

Žemės sklypo vertė nurodyta be miško medynų vertės.

0,2944 ha emės sklypo (kadastro Nr. 6943/0013:104), esančio Prienų m., vertė – 147 Eur.

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Elektrinės ir urbanistikos skyriaus
projektų specialistė
Aušra Žiurauskaitė