



## PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

### DĖL ŽEMĖS SKLYPO PRIENŲ R. SAV., JIEZNO M., VILNIAUS G. 5, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2020 m. lapkričio 5 d. Nr. A3-965  
Prienui

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 5 ir 72 punktais, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2020-10-20 Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-5401-(8.30):

1. Tvirtinu žemės sklypo Prienų r. sav., Jiezno m., Vilniaus g. 5, formavimo ir pertvarkymo projektą:

1.1. projekto iniciatorius – Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. projekto organizatorius – Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.3. projektą parengė – valstybės įmonės Valstybės žemės fondo Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus vyr. specialistė Asta Sinickienė (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-1054).1.4:

1.4. žemės sklypo plotas – 1,0460 ha (po padalijimo: 0,4268, 0,3569, 0,2624 ha);

1.5. žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos, po padalijimo:

1.5.1. 0,4268 ha ploto žemės sklypo naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos;

1.5.2. 0,3569 ha ploto žemės sklypo naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos;

1.5.3. 0,2624 ha ploto žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;

1.6. specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1.6.1. 0,4268 ha ploto – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); kelių apsaugos zonos (II skyrius, antrasis skirsnis), viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

1.6.2. 0,3569 ha ploto – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); kelių apsaugos zonos (II skyrius, antrasis skirsnis), viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);

1.6.3. 0,2624 ha ploto – elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis):

1.7. siūlomi servitutai:

1.7.1. 0,3569 ha ploto žemės sklype – kelio servitutai, teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas): S6 – 0,0077 ha, S5 – 0,0615 ha, S4 – 0,0423 ha, S2 – 0,0232 ha, S1 – 0,0133 ha plotų;

1.7.2. 0,2624 ha ploto žemės sklype – kiti servitutai – S3 – 0,0333 ha ploto.

2. Nustatau, kad šiuo įsakymu patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po oficialaus šio įsakymo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje (paslaugos Nr. ZSFP-61472).

3. Nurodau šį įsakymą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ŽPDRIS dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,  
pavadouojantis administracijos direktorių

Algis Marcinkevičius

Parengė  
  
Rima Sodaitienė  
2020-11-05