

1 priedas. Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė

Privalomieji reikalavimai									Papildomi reikalavimai				
Teritorijos Nr.	Teritorijos plotas, m ²	Naudojimo tipas ^{1*}	Pagrindinė paskirtis ^{2*}	Galimi naudojimo būdai ^{3*}	Užstatymo reglamentai BP pažymėtoms teritorijoms (taikoma naujai statybai)				Maksimalus užstatymo aukštingumas (aukštų skaičius)	Maksimalus užstatymo aukštingumas (aukštis iki kraigo)	Plėtros būdas	Užstatymo tipas ^{4*}	Pastaba
					Užstatymo tankumas		Užstatymo intensyvumas						
					Gyvenamųjų teritorijų užstatymo tankumas	Negyvenamųjų teritorijų užstatymo tankumas	Gyvenamųjų teritorijų užstatymo intensyvumas	Negyvenamųjų teritorijų užstatymo intensyvumas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-001	4916	Inžinerinės infrastruktūros teritorija	Kita	19, 21, 22	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 12m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-002	1241	Inžinerinės infrastruktūros teritorija	Kita	19, 21, 22	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 12m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-003	4956	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	40	40	0.4	0.4	1 aukštas	9m	Modernizavimas	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-004	2304	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-005	28830	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-006	3485.5	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-007	11860	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	15m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-008	1818	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	15m	Nauja plėtra	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-009	21570	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-010	14600	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-011	11610	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	15m	Konversija	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-012	9668	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-013	3777	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	40	-	1.0	-	Iki 5 aukštų	20m	Modernizavimas	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-014	15180	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-015	5042	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	40	-	1.0	-	Iki 5 aukštų	20m	Modernizavimas	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-016	5586	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	40	-	1.0	-	Iki 5 aukštų	20m	Nauja plėtra	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-017	6976	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-018	5269	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-019	4352	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-020	7283	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-021	30160	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-022	3722	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-023	9327	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-024	45860	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-025	16790	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-026	20840	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-027	14170	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-028	19310	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-029	14250	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-030	35340	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-031	37740	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-032	6199	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-033	16910	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-034	3038	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-035	8349	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-036	13940	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-037	8285	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-038	11850	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-039	13630	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-040	27010	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	9m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-041	18080	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-042	18570	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-043	14850	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-044	22626	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-045	18830	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-046	12730	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-047	5597	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-048	16330	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-049	25910	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	Upės priegose 9m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-050	14660	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	Upės priegose 9m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-051	33790	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-052	3398	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	Pagrindinės gatvės išklotinėje 15m, vidinėje kvartalo erdvėje 12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-053	2952	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-054	6790	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-055	19990	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-056	27998	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-057	22230	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-058	39980	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-059	7508	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-060	20000	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-061	17490	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-062	1438	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-063	14050	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-064	3870	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-065	15770	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-066	39300	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-067	546	Inžinerinės infrastruktūros teritorija	Kita	19, 21, 22	-	0.5	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 12m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Nauja plėtra	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-068	4034	Socialinės infrastruktūros teritorija	Kita	18, 13, 22	-	40	-	0.8	Iki 4 aukštų	15m	Be esminių pokyčių	Atskirai stovintys pastatai	-
T-069	2766	Socialinės infrastruktūros teritorija	Kita	18, 13, 22	-	40	-	0.8	Iki 4 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-070	2294	Socialinės infrastruktūros teritorija	Kita	18, 13, 22	-	40	-	0.8	Iki 4 aukštų	15m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-071	1620	Socialinės infrastruktūros teritorija	Kita	18, 13, 22	-	40	-	0.8	Iki 4 aukštų	15m	Modernizavimas	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-072	20940	Socialinės infrastruktūros teritorija	Kita	18, 13, 22	-	40	-	0.8	Iki 4 aukštų	15m	Be esminių pokyčių	Laisvo planavimo užstatymas	-
T-073	2875	Socialinės infrastruktūros teritorija	Kita	18, 13, 22	-	20	-	0.4	Iki 4 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-074	1562	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-075	507	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	3aukštai	Iki 12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-076	6713.5	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija	Kita	18, 21, 23, 24, 29	-	-	-	-	Iki 1 aukšto	3m	Modernizavimas (poilsiaviečių įrengimas, infrastruktūros gerinimas), nauja plėtra	-	-
T-077	12070	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas, laisvo planavimo užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-078	5489	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-079	26070	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Be esminių pokyčių	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-080	93469	Pramonēs ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Nauja plėtra	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-081	34170	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Nauja plėtra	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-082	42610	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Nauja plėtra	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-083	28040	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-084	9160	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Nauja plėtra	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-085	25000	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-086	4474	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Modernizavimas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-087	6591	Pramonės ir sandēliavimo teritorija	Kita	19, 20, 21, 22, 27	-	50	-	1.5	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 15m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Nauja plėtra	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-098	99050	Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T-099	22910	Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T-101	56430	Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T-102	102959	Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T-103	49110	Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T-104	14380	Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio	3,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T-105	32550	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija	Kita	18, 21, 23, 24, 29	-	-	-	-	-	-	Modernizavimas	-	-
T-106	2875	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	20	-	0.4	-	-	12m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-107	14840	Vandenvietė	Kita	22	-	30	-	1.0	Aukštingumas nustatomas rengiant techninį projektą	Iki 12m, technologinių įrenginių aukštis neribojamas	Be esminių pokičių	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas	-
T-108	1652	Mišri centro teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	50	50	1.2	1.2	Iki 3 aukštų	15m	Modernizavimas	Sodybinis užstatymas	-
T-109	4853	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija	Kita	18, 21, 23, 24, 29	-	-	-	-	-	-	Nauja plėtra	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
T-110	11330	Gyvenamoji teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	25*	-	0.5	-	Iki 2 aukštų	12m	Modernizavimas, nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	-
T-111	19060	Gyvenamoji teritorija/ Specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Kita	16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 29	10	-	0.2	-	Iki 2 aukštų	12m	Nauja plėtra	Sodybinis užstatymas	Gyvenamųjų teritorijų plėtros rezervas
T-112	138476	Inžinerinės infrastruktūros koridorius	Kita	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1* Teritorijos naudojimo tipai lentelėje yra pateikiami vadovaujantis „Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija“, Teritorijos naudojimo tipų klasifikatoriumi 9 lentelė;

2* Teritorijospagrindinė paskirtis lentelėje yra pateikiama vadovaujantis „Teritorijų planavimo normomis“ 1 lentelė;

3* Teritorijos galimi žemės naudojimo būdai lentelėje yra pateikiami vadovaujantis įsakymo „Žemės naudojimo būdų turinio aprašas“ 2013-12-13 redakcija Nr. 3D-830/D1-920;

4* Užstatymo tipai nustatomi vadovaujantis „Teritorijų planavimo normomis“, VII skyriaus, I-u skirsniu;

* Sklypų užstatymo tankumas nustatomas vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" individualiai kiekvienam sklypui pagal jo plotą. Rekomenduojamas užstatymo tankumas iki 0,25.

Bendrajame plane nustatytos teritorijų ribos su galimais naudojimo būdais gali būti tikslinamos žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais, taip pat keičiant kadastrinių sklypų ribas.