

PATVIRTINTA
Prienu rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2021 m. kovo 25 d.
įsakymu Nr. A3-211

PRIENŲ RAJONO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO SPECIALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Specialiojo plano rengimo pagrindas – Prienu rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimas Nr. T3-46 „Dėl Prienu rajono susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo specialiojo plano rengimo“.

2. Specialusis planas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos kelių įstatymu, Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 3-453/D1-549 „Dėl Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), ir kitais susijusiais teisės aktais.

3. Specialiojo plano organizatorius – Prienu rajono savivaldybės administracijos direktorius.

4. Planuojama teritorija – Prienu rajono savivaldybės teritorija.

5. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas – Prienu rajono susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo specialusis planas (Toliau – Specialusis planas.).

II SKYRIUS PLANAVIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

5. Specialiojo plano tikslai:

5.1. nustatyti susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo įgyvendinimo gaires, numatyti darniai plėtrai reikalingas teritorijas, atsižvelgiant į visuomenės poreikius, planuojamos teritorijos kraštovaizdį ir biologinę įvairovę, geografinę padėtį, geologines sąlygas, esamas urbanistines, inžinerines, susisiekimo, agrarines sistemas, žemės ir kito nekilnojamojo turto valdytojų, naudotojų ir trečiųjų asmenų interesus ir teises, architektūros, aplinkosaugos, visuomenės sveikatos saugos, gamtos apsaugos, paveldosaugos reikalavimus, valstybės ir viešojo saugumo, gynybos ir kitus poreikius;

5.2. kurti sveiką, saugią, darnią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse;

5.3. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas.

6. Konkretūs Specialiojo plano uždaviniai:

6.1. užtikrinti darnią susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plėtrą bei numatyti susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros plėtros kryptis;

6.2. įvertinti susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros esamą būklę ir poreikį susisiekti tarp valstybinės reikšmės kelių ir gyvenamųjų vietovių, ūkinių ar rekreacinių objektų ir vietinės reikšmės viešųjų bei savivaldybės vidaus kelių ir kitų susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros objektų;

6.3. numatyti susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros statinių išdėstymą ir papildymą bei nurodyti:

6.3.1. susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros statinių, vietinės reikšmės viešųjų ir savivaldybės vidaus kelių tinklo išdėstymą ir papildymą, apibendrinus žemės reformos žemėtvarkos projektų sprendinius;

6.3.2. susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros statinių, vietinės reikšmės viešųjų ir savivaldybės vidaus kelių dangą, ilgį, plotį, kelio juostos plotį, kategoriją, numerį, ruožo pavadinimą, kelio pradžios ir pabaigos koordinatas ir / ar kitus techninius duomenis pagal statinio specifiką (papildyti inžinerinio statinio ir žemės sklypo numeriais, servituto, jei toks yra, ilgiu);

6.3.3. esamas ir planuojamas automobilių stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų, dviračių takus, tiltus ir pralaidas bei jų pagrindinius parametrus;

6.4. išskirti susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros statinių vietas ir / ar atkarpas, kurios yra privačioje žemėje;

6.5. numatyti susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros statinių ir jų vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;

6.6. įvertinti vietinės reikšmės viešuosius ir savivaldybės vidaus kelius bei jų ruožus, esančius gyvenamosiose vietovėse ir priskiriamus gatvėms;

6.7. įvertinti kelius ir jų ruožus, esančius sodininkų bendrijų teritorijose ir priskiriamus gatvėms;

6.8. numatyti susisiekimo komunikacijoms funkcionuoti reikalingus servitutus;

6.9. numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti;

6.10. numatyti oro uostų, vandens uostų, kitų transporto statinių išdėstymą;

6.11. atlikti šiuos tyrimus:

6.11.1. esamo ir perspektyvinio eismo intensyvumo tyrimus;

6.11.2. triukšmo lygio matavimus, jei to pagal teritorijų planavimo sąlygas pareikalaus Nacionalinis visuomenės sveikatos centras;

6.11.3. kitus tyrimus, jei to pagal teritorijų planavimo sąlygas pareikalaus teritorijų planavimo sąlygas išduodantis subjektas.

III SKYRIUS PLANAVIMO PROCESAS

7. Specialiojo plano rengimo etapai: parengiamasis, rengimo, baigiamasis.

8. Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka atliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau – SPAV).

9. Rengiama Specialiojo plano koncepcija, esant galimybei, numatomos kelios sprendinių alternatyvos.

10. Specialusis planas rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

11. Rengėjas privalo patvirtinto Specialiojo plano duomenis suvesti į Teritorijų planavimo dokumentų registrą.

IV SKYRIUS PLANAVIMO TERMINAI

12. Specialusis planas parengiamas per 18 mėnesių nuo sutarties su teisės aktų nustatyta tvarka atrinktu teikėju pasirašymo dienos su galimybe pratęsti sutartį.

V SKYRIUS KITI REIKALAVIMAI

13. Viešinimas ir dokumentų derinimo ir pateikimo sąlygos:

13.1. Specialiojo plano rengėjas atlieka specialiojo planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija) „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, ir Taisyklių nuostatomis.

13.2. Iš valstybinių registrų, kadastrų, klasifikatorių, teritorijų planavimo ir kitų specializuotų duomenų bankų tvarkytojų gaunamų duomenų išlaidas Specialiojo plano rengėjas turi numatyti pasiūlymo kainoje.

13.3. Visa kita informacija ar medžiaga, reikalinga gauti Specialiojo plano rengimui, Specialiojo plano rengėjo turi būti įskaičiuota į bendrą siūlomo projekto rengimo kainą su PVM.

13.4. Derinti Specialųjį planą įstatymuose nustatyta tvarka.

13.5. Planavimo organizatoriui Specialiojo plano rengėjas pateikia mažiausiai 2 popierinius Specialiojo plano egzempliorius ir skaitmeninę Specialiojo plano formą.

13.6. Rengdamas Specialųjį planą jo rengėjas privalo konsultuotis su Prienų rajono savivaldybės administracijos specialistais.
