



**LIETUVOS RESPUBLIKOS  
PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL NEPRIVATIZUOTŲ (IŠSKYRUS GRAŽINTAS) GYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS MOKESČIO DYDŽIO  
NUSTATYMO IR JO SURINKIMO TVARKOS**

2004 m. gegužės 13 d.

Nr. 103

Prienai

Vadovaudamasi Valstybės ir savivaldybių gyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr.472 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. vasario 9 d. nutarimo Nr.138 nauja redakcija), Prienų rajono savivaldybės taryba nusprendžia :

1. Nustatyti valstybės ir savivaldybės gyvenamųjų patalpų (išskyrus gražintus pastatus, jų dalis, butus) nuomos mokesčio tarifus (be PVM):

1.1. daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių miestuose (Prienų ir Jiezo), gyvenamųjų patalpų 0,252 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto per mėnesį butuose, prijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, ir 0,19 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto per mėnesį butuose, neprijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, paskirstant mokesį taip:

1.1.1. kaupiamosios lėšos nuomojamoms gyvenamosioms patalpoms ir bendros nuosavybės objektams remontuoti butuose, prijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, - 0,07 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto ir 0,05 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto butuose, neprijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų;

1.1.2. bendro naudojimo objektų nuolatinės techninės priežiūros (eksploatavimo) išlaidos - 0,092 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto butuose, prijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, iš jų - 0,025 Lt avarijų šalinimui ir 0,05 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto butuose neprijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, iš jų - 0,01 Lt avarijų šalinimui;

1.1.3. bendrosios nuosavybės administravimo išlaidos 0,09 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto;

1.2. daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių seniūnijose (išskyrus Prienų ir Jiezo miestus), butuose, prijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, - 0,232 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto per mėnesį ir 0,175 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto per mėnesį butuose, neprijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, paskirstant mokesį taip:

1.2.1. kaupiamosios lėšos nuomojamoms gyvenamosioms patalpoms ir bendrosios nuosavybės objektams remontuoti butuose, prijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, - 0,05 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto ir 0,035 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto butuose, neprijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų;

1.2.2. bendrojo naudojimo objektų nuolatinės techninės priežiūros (eksploatavimo) išlaidos 0,092 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto butuose, prijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, iš jų 0,025 Lt avarijų šalinimui, ir 0,05 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto butuose, neprijungtuose prie centralizuoto šilumos tiekimo tinklų, iš jų 0,01 Lt avarijų šalinimui;

1.2.3. bendrosios nuosavybės administravimo išlaidos 0,09 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto;

1.3. vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų miestuose (Prienų ir Jiezo) gyvenamųjų patalpų 0,10 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto;

1.4. vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų, esančių seniūnijose (išskyrus Prienų ir Jiezo miestus), gyvenamųjų patalpų 0,05 Lt už 1 kv.m bendrojo ploto.

2. Patvirtinti neprivatizuotų (išskyrus gražintas) gyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio surinkimo tvarką ([pridedama](#)).

Savivaldybės meras

Antanas Gustaitis