

PATVIRTINTA
Prienu rajono savivaldybės tarybos
2004 m. gegužės 13 d.
sprendimu Nr.106

PRIPAŽINTO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO NURAŠYMO, IŠARDYMO IR LIKVIDAVIMO TVARKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ši tvarka reglamentuoja Prienu rajono savivaldybės administracijos (toliau – Savivaldybė), ir savivaldybės biudžetinių įstaigų (toliau – Įstaigos) nematerialiojo ir ilgalaikio bei trumpalaikio materialiojo turto (toliau – turtas) pripažinimą nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir sprendimų jį nurašyti priėmimą, taip pat jo nurašymą, išardymą ir likvidavimą.

2. Už neteisėtą Savivaldybės turto nurašymą, išardymą ir likvidavimą atsako savivaldybės administracijos, savivaldybės biudžetinių įstaigų vadovai įstatymų nustatyta tvarka.

II. SAŲKOS IR TERMINAI

3. Savivaldybės turtas – Savivaldybei nuosavybės teise priklausančios materialios, nematerialios ir finansinės vertybės.

4. Savivaldybės nekilnojamas turtas – Savivaldybei nuosavybės teise priklausanti žemė ir su ja susiję objektai, kurių buvimo vietos negalima pakeisti, nekeičiant jų naudojimo paskirties arba nemažinant vertės ir ekonominės paskirties.

5. Savivaldybės kilnojamas turtas – Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas, kurį galima perkelti iš vienos vietos į kitą iš esmės nemažinant jo vertės ar be didelės žalos jo paskirčiai.

6. Savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas – kuris naudingai eksploatuojamas ilgiau negu vienerius metus, o jo įsigijimo vertė – ne mažesnė už 500 Lt. Nekilnojamieji daiktai nepriklausomai nuo jų vertės yra ilgalaikis materialusis turtas. Savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas yra:

6.1. pastatai ir statiniai, įrenginiai ir kiti nekilnojamojo turto objektai, nuosavybės teise priklausantys Savivaldybei;

6.2. įstatymų nustatyta tvarka Savivaldybės nuosavybėn perduoti ne žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

6.3. vietinės reikšmės kilnojamosios ir nekilnojamosios kultūros vertybės ir paminklai, nuosavybės teise priklausantys Savivaldybei;

6.4. kitas kilnojamas ilgalaikis materialusis turtas.

7. Trumpalaikis materialusis turtas - Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas, kurį numatoma sunaudoti ar parduoti per vienerius metus arba kurio įsigijimo vertė yra mažesnė kaip 500 litų.

8. Turto valdymas – teisė įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka daryti turtui fizinį bei ūkinį poveikį.

9. Turto naudojimas – naudingųjų turto savybių taikymas naudotojo poreikiams tenkinti.

10. Disponavimas turtu – teisė turtą parduoti, kitaip perleisti, taip pat išnuomoti, įkeisti arba kitokiu būdu keisti jo teisinę būklę.

11. Savivaldybės turto patikėjimo teisė – savivaldybės administracijos, biudžetinių įstaigų teisė savo įstatuose (nuostatuose), taip pat tam tikros rūšies savivaldybės biudžetinių įstaigų, viešųjų įstaigų veiklą reglamentuojančiuose norminiuose aktuose nustatyta tvarka bei sąlygomis valdyti, naudoti Savivaldybės jai perduotą turtą ir disponuoti juo.

12. Savivaldybės turto valdytojas – Savivaldybės taryba, nuosavybės teise valdanti, naudojanti valstybės ar Savivaldybės turtą ir disponuojanti juo, taip pat jos įgaliotos kitos savivaldos institucijos, savivaldybės įmonės, įstaigos ar organizacijos.

13. Liekamosios medžiagos – tinkamos naudoti detalės, mazgai, taurieji metalai, brangakmeniai, antrinės žaliavos, statybinės ir kitos medžiagos, liekančios po numatyto likviduoti turto išardymo.

14. Savivaldybės turto nurašymas – Savivaldybės nustatyta tvarka įformintas turto išėmimas iš apyvartos ar sandėliavimo vietų, kai šis turtas perleidžiamas ar likviduojamas.

15. Savivaldybės turto likvidavimas – Savivaldybės nustatyta tvarka nurašyto turto išvežimas į sąvartyną arba jo sunaikinimas.

III. SAVIVALDYBĖS TURTO PRIPAŽINIMAS NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI

16. Savivaldybės turtas pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės ir Įstaigos vadovo sudarytos komisijos pasiūlymu arba Savivaldybės, Įstaigos vadovo sprendimu.

17. Šios tvarkos 16 punkte nurodyta komisija savo pasiūlyme nurodo turtą, kurį siūloma pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, ir priežastis, dėl kurių šis turtas tapo nereikalingas arba netinkamas (negalimas) naudoti, įvertina turto būklę ir tolesnio panaudojimo galimybes.

18. Savivaldybės arba Įstaigos vadovas, gavęs komisijos pasiūlymą, priima sprendimą dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kuriame turi būti nurodyta:

- 18.1. pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turtas;
- 18.2. jeigu turtą dar galima naudoti, nustatomas vienas iš šių tolesnio jo panaudojimo būdų:
 - 18.2.1. neatlygintinai perduodant patikėjimo teise iš vienos iš Savivaldybės biudžeto išlaikomos įstaigos ar organizacijos kitai tokiai įstaigai ar organizacijai;
 - 18.2.2. perduodant pagal panaudos sutartį viešosioms įstaigoms, labdaros ir paramos organizacijoms, fondams, visuomeninėms organizacijoms, politinėms partijoms ir kitiems subjektams, jei tai numatyta įstatymuose;
 - 18.2.3. investuojant įstatymų nustatyta tvarka;
 - 18.2.4. parduodant viešuose prekių aukcionuose (išskyrus nekilnojamąjį turtą) Vyriausybės nustatyta tvarka;
 - 18.2.5. nekilnojamąjį turtą – parduodant pagal Valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą.
- 18.3. turtas, kurį reikia nurašyti, išardyti ir likviduoti arba nurašyti ir likviduoti, jeigu to turto negalima panaudoti nė vienu šios tvarkos 18.2 punkte nurodytu būdu.

IV. NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO NURAŠYMO ATVEJAI

19. Pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės nematerialusis, ilgalaikis materialusis (išskyrus nekilnojamąjį) ir trumpalaikis materialusis turtas nurašomas, jeigu jo negalima panaudoti nė vienu šios tvarkos 18.2 punkte nurodytu būdu, kai:
 - 19.1. jis nusidėvėjo fiziškai (t.y. visiškai prarado praktinę ir prekinę vertę) arba funkciškai (technologškai);
 - 19.2. jis nepataisomai sugedo arba buvo sugadintas (sudaužytas, sulaužytas, įgijęs kenksmingų savybių ir kt.);
 - 19.3. jis negali būti panaudotas neišmontuotas arba neišardytas į dalis, mazgus arba detales;
 - 19.4. ekonomiškai netikslinga parduoti jį viešuose prekių aukcionuose, t.y. kai šio turto per kalendorinius metus savivaldybės administracijoje arba biudžetinėje įstaigoje susikaupė tiek mažai, kad laukiamos įplaukos, pardavus turtą viešuose prekių aukcionuose rinkos kainomis, būtų mažesnės už aukcionų organizavimo išlaidas;
 - 19.5. nepavyko jo parduoti viešuose prekių aukcionuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka ir nėra daugiau kur jį panaudoti.
20. Pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Savivaldybės ir įstaigos nekilnojamasis turtas nurašomas, kai jis:
 - 20.1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pripažintas avariniu;
 - 20.2. trukdo statyti naujus arba rekonstruoti esamus statinius arba teritorijas (išskyrus nekilnojamąsias kultūros vertybes) ir yra nustatyta tvarka suderintas naujos statybos arba rekonstravimo projektas;
 - 20.3. neparduotas arba neparduotinas pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą nelikus kur jį pritaikyti arba dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo.
21. Pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti nematerialusis, ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis Savivaldybės ir įstaigos turtas nurašomas, kai:
 - 21.1. jis yra sunaikintas (sugadintas) stichinių nelaimių, avarijų metu ir šis faktas atitinkamai įformintas;
 - 21.2. jo negalima naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos, įsiteisėjus kvotos organo, tardytojo, prokuroro nutarimui, gavus teismo ar teisėjo nutartį nutraukti baudžiamąją bylą arba teismo ar teisėjo nutarimą nutraukti administracinio teisės pažeidimo bylą.
22. Visiškai nusidėvėjęs nematerialusis ir ilgalaikis materialusis turtas negali būti nurašytas, jeigu jis dar tinkamas naudoti.
23. Nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turtu negali būti pripažįstama žemė, miškai, vidaus vandenys ir finansinis turtas.

V. SPRENDIMŲ NURAŠYTI PRIPAŽINTĄ NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI TURTA PRIĖMIMAS

24. Sprendimus dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti savivaldybės turto nurašymo priima:
 - 24.1. Savivaldybės taryba – dėl:
 - 24.1.1. Savivaldybės nekilnojamojo turto;
 - 24.1.2. Savivaldybės nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo kilnojamojo turto, kurio vieneto likutinė vertė 50 tūkst. litų ir didesnė;
 - 24.2. Savivaldybė, įstaiga – dėl:
 - 24.2.1. nustatytąjį laiką atitarnavusio ir visiškai nusidėvėjusio nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo (išskyrus nekilnojamąjį) bei trumpalaikio materialiojo turto, kai jis netinkamas naudoti;
 - 24.2.2. mažesnės nei 1000 litų vertės dėl avarijų, gaisrų ir kitų stichinių nelaimių nepataisomai sugedusio (sugadinto), kai šie faktai atitinkamai įforminti, nematerialiojo ir ilgalaikio bei trumpalaikio materialiojo turto (nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo – pagal likutinę vertę, trumpalaikio materialiojo – pagal įsigijimo vertę);
 - 24.2.3. turto, kurio negalima naudoti dėl trečiųjų asmenų veikos, įsiteisėjus kvotos organo, tardytojo, prokuroro nutarimui, gavus teismo ar teisėjo nutartį nutraukti baudžiamąją bylą arba teismo ar teisėjo nutarimą nutraukti administracinio teisės pažeidimo bylą;
 - 24.2.4. trumpalaikio materialiojo turto, kurio nepavyko parduoti viešuose prekių aukcionuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka, ir nėra daugiau kur jį panaudoti;

- 24.2.5. dėl savivaldybės nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo (išskyrus nekilnojamąjį) turto, kurio vieneto likutinė vertė mažesnė nei 50000 Lt;
- 24.2.6. didesnės nei 1000 Lt vertės dėl avarių, gaisrų ir kitų stichinių nelaimių nepataisomai sugedusio (sugadinto) nematerialiojo ir ilgalaikio bei trumpalaikio materialiojo turto (nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo – pagal likutinę vertę, trumpalaikio materialiojo – pagal įsigijimo vertę);
25. Prie rengiamo turto valdytojo sprendimo dėl turto nurašymo turi būti pridėta:
- 25.1. kai nurašomas nekilnojamasis turtas, - nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros pažyma (1 priedas) su turto valdytojo pasirašytu nurašomų objektų sąrašu (jeigu nurašomi keli objektai);
- 25.2. steigėjų sutikimai, jeigu jie būtini;
- 25.3. nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylų kopijos, jeigu kadastriniai matavimai atlikti;
- 25.4. teisinės registracijos dokumentai (gali būti pateikiamos ir to turto teisinės registracijos įstatymų nustatyta tvarka patvirtintos kopijos) arba, kai teisinė registracija neatlikta, kiti turto valdymo teisę patvirtinantys dokumentai (perdavimo aktai, inventorizacijos aktai, kiti dokumentai arba jų kopijos);
- 25.5. kiti su turto nurašymu susiję dokumentai.
26. Savivaldybės tarybos arba kito turto valdytojo (Savivaldybės ir Įstaigos) vadovo sprendime dėl turto nurašymo turi būti nurodytas asmuo, atsakingas už nurašomo turto išardymą ir likvidavimą.

VI. TURTO NURAŠYMAS, IŠARDYMAS IR LIKVIDAVIMAS

27. Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turto nurašymą ir likvidavimą turto valdytojo sudaryta komisija įformina pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto nurašymo ir likvidavimo aktu (2 priedas) arba pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti trumpalaikio turto nurašymo ir likvidavimo aktu (3 priedas), kurį tvirtina Savivaldybės arba Įstaigos vadovas.
28. Nurašytas ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas išardomas, o liekamosios medžiagos įtraukiamos į apskaitą turtą nurašiusios komisijos nustatytais galimo panaudojimo kainomis. Ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas, kurio išardymo išlaidos viršija liekamųjų medžiagų vertę, padaromas nekenksmingas, jeigu reikia, ir likviduojamas – išvežamas į sąvartyną arba sunaikinamas.
29. Gautos išardžius nurašytą turtą liekamosios medžiagos, kai jų nenumatoma naudoti Savivaldybės arba Įstaigos reikmėms, parduodamos viešuose prekių aukcionuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.
30. Ilgalaikis materialusis turtas, esantis rajono savivaldybės administracijos balanse, ir panaudos būdu perduotas naudoti kitoms įstaigoms (viešosioms), yra nurašomas šių įstaigų vadovų sudarytų komisijų siūlymu.
-