



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PRIENŲ MIESTO BENDROJO PLANO KOREGAVIMO

Nr.
Prienui

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 222, 228, 231 punktais, 230.2.2. papunkčiu ir atsižvelgdama į juridinio asmens UAB „Lidl Lietuva“ 2023-10-12 prašymą Nr. IM23/10/2723/23-10-4286 „Dėl Prienų miesto bendrojo plano koregavimo“ (registracija 2023-10-13, Nr. (7.37Mr)R1-4772):

1. Nusprendžiu pradėti rengti Prienų miesto bendrojo plano, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2010 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T3-24 „Dėl Prienų miesto bendrojo plano patvirtinimo“, koregavimą, keičiant Prienų miesto bendrojo plano koregavimo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T3-158 „Dėl Prienų miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“, sprendinius, vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosiose zonose (indeksai GG.2 ir GG.3), esančiose prie Kauno g. Prienų mieste.

2. N u s t a t a u planavimo tikslus ir uždavinius:

2.1. Keisti Prienų miesto bendrojo plano privalomuosius reikalavimus kitais, neprieštaraujančiais planavimo tikslams ir uždaviniams, nustatytiems galiojančiame bendrajame plane.

2.2. Koreguoti Prienų miesto bendrojo plano sprendinius Prienų miesto teritorijos dalyje – vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosiose zonose (indeksai GG.2 ir GG.3), esančiose prie Kauno g. Prienų mieste (grafinis priedas), pakeičiant funkcinių zonų ribas ir koreguojamos teritorijos dalyje pakeičiant leistiną maksimalų prekybos įmonių plotą.

2.3. Patikslinti koreguojamos teritorijos dalyje tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, Pagrindinį brėžinį ir aiškinamąjį raštą.

3. Pave du Architektūros ir urbanistikos skyriui Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projekte nustatyti, kad teritorijų planavimo dokumento rengėją savo nuožiūra pasirenka ir teritorijų planavimo dokumento rengimą finansuoja planavimo iniciatorius.

4. N u r o d a u koregavimo viešinimą atlikti bendrąja teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

5. N u r o d a u šį įsakymą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktorė
Parengė
Rima Sodaitienė

Jūratė Mickevičienė