

## DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS PROCEDŪROS PRADŽIOS

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo<sup>1</sup> (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 4 dalimi ir 16 straipsnio 6 dalimi ir atsižvelgiant į tai, kad 1 ir 2 lentelėse nurodytų žemės sklypų / statinių savininkų ir (ar) kitų naudotojų gyvenamoji ar kita jų buvimo vieta yra nežinoma, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija informuoja, kad nuo 2024 m. birželio 18 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. birželio 12 d. nutarimas Nr. 489 „Dėl projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano patvirtinimo ir žemės paėmimo visuomenės poreikiams pagal projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo plano sprendinius procedūros pradžios“ (toliau – Nutarimas), kuriuo buvo patvirtintas Projekto „Rail Baltica“ geležinkelio linijos Lenkijos ir Lietuvos valstybių siena–Jiesia modernizavimo susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planas (toliau - Specialusis planas) ir pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra pagal Specialiojo plano sprendinius.

Nutarimas paskelbtas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje<sup>2</sup> ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr. S-NC-00-19-8) ir gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka administraciniam teismui.

Informuojame, kad pagal Įstatymo 4 straipsnio 2 dalį, nuo Nutarimo įsigaliojimo momento žemės sklypo savininkai neturi teisės perleisti, įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į žemės sklypus, taip pat neturi teisės pertvarkyti (atidalyti, padalyti, perdalyti, sujungti) šių žemės sklypų. Pagal Įstatymo 4 straipsnio 6 dalį, nuo to momento, kai žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui Įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka yra pranešta apie Nutarimo, kuriuo pradedama žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra, įsigaliojimą, žemės savininkas ir (ar) kitas naudotojas negali kliudyti projektą įgyvendinančiai institucijai (Susisiekimo ministerijai) ar jos atstovams įgyvendinti Įstatyme nustatytą žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams procedūrą.

Informuojame, kad Įstatymo 8-13 straipsniuose nustatyta tvarka pradedamas rengti žemės paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams projektas, kurio rengimo metu bus nustatomos tikslios Žemės sklypo ar jo dalies, paimamos visuomenės poreikiams, ribos, atliekamas šios visuomenės poreikiams paimamos žemės ir joje esančio kito turto (statinių, įrenginių, želdinių) vertinimas ir kiti Įstatyme nustatyti veiksmai.

Informacija apie Projekto rengimo eigą bei galimybę susipažinti su Projekto sprendiniais bus skelbiama teisės aktų nustatyta tvarka<sup>1</sup>. Informacija apie atliekamus kadastrinius matavimus, vertinamo turto apžiūrą žemės savininkai ir naudotojai bus informuoti tai reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka<sup>1 3</sup>.

**Projektą įgyvendinanti institucija** - Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (Gedimino pr. 17, 01103 Vilnius, tel. +370 5 261 2363, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt), interneto svetainė <https://sumin.lrv.lt/>). Atsakingi asmenys – Infrastruktūros plėtros grupės patarėja Jurgita Barysienė tel. +370 657 02486, el. p. [jurgita.barysiene@sumin.lt](mailto:jurgita.barysiene@sumin.lt), jai nesant Infrastruktūros plėtros grupės patarėjas, vykdančios grupės vadovo funkcijas, Darius Sriubas, tel. +370 660 31979, el. p. [darius.sriubas@sumin.lt](mailto:darius.sriubas@sumin.lt).

**Paslaugų pirkėjas** - AB „LTG Infra“ (Geležinkelio g. 2, 02100 Vilnius, tel. +370 5 269 3353, el. p. [info@ltginfra.lt](mailto:info@ltginfra.lt), Projekto „Rail Baltica“ interneto svetainė [www.rail-baltica.lt](http://www.rail-baltica.lt)).

<sup>1</sup> [Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymas](#)

<sup>2</sup> [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) TPD Nr. S-NC-00-19-8.

<sup>3</sup> [Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatai](#)

Atsakingi asmenys – „Rail Baltica“ valdymo Projektų parengimo Žemėtvarkos projektų Projekto vadovė Juta Boguslavskaja, tel. +370 612 10426, el. p. juta.boguslavskaja@ltginfra.lt, jai nesant Teritorijų planavimo projektų Projekto vadovė Jurgita Comienė, tel. +370 687 32908, el. p. jurgita.comiene@ltginfra.lt.

**Paslaugų teikėjas** – UAB „Atamis“ (Žirmūnų g. 139, 09120 Vilnius, +370 5 272 8334, el.p. info@atamis.lt). Atsakingi asmenys - Projekto vadovas Artūras Saurusevičius, tel. +370 693 93769, el. p. a.saurusevicius@projectshouse.lt, Teritorijų planavimo projekto vadovas Žilvinas Grabauskas, tel. Nr. +370 620 51398, el. paštas z.grabauskas@atamis.lt.

**1 lentelė. Žemės sklypai, kuriems pradėta žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūra**

Eil. Nr.	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo savininkas/naudotojas
1.	4400-0088-8844	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
2.	4400-0088-9218	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
3.	4400-0132-6192	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
4.	4400-0143-3401	Prienų r. sav. Petkeliškių k. Vyturių g. 30	Fizinis asmuo
5.	4400-0148-9243	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo
6.	4400-0148-9904	Kauno r. sav. Pagirių k. Sodo g. 3A	Fizinis asmuo
7.	4400-0149-0031	Kauno r. sav. Pagirių k.	Fizinis asmuo
8.	4400-0175-0521	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
9.	4400-0182-8839	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
10.	4400-0278-6954	Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos m. Dariaus ir Girėno g. 1	Fizinis asmuo
11.	4400-0389-1143	Prienų r. sav. Bagotiškių k.	Fizinis asmuo
12.	4400-0436-3066	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo
13.	4400-0444-2554	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
14.	4400-0486-7065	Prienų r. sav. Kuprių k. Kuprių g. 27	Fizinis asmuo
15.	4400-0569-8044	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
16.	4400-0573-3520	Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k.	Fizinis asmuo
17.	4400-0835-4934	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
18.	4400-0862-8753	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
19.	4400-0885-7186	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo
20.	4400-0892-4694	Prienų r. sav. Būdviečio I k.	Fizinis asmuo
21.	4400-0892-4772	Prienų r. sav. Būbautiškių k.	Fizinis asmuo
22.	4400-0892-5480	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
23.	4400-0892-5580	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
24.	4400-0894-5119	Prienų r. sav. Pakeklio k.	Fizinis asmuo
25.	4400-0949-8164	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
26.	4400-0972-5895	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
27.	4400-1123-3126	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
28.	4400-1236-3770	Kauno r. sav. Pagirių k.	Fizinis asmuo
29.	4400-1490-2102	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
30.	4400-1556-5661	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
31.	4400-1661-1748	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
32.	4400-1661-2023	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
33.	6928-0001-0049	Prienų r. sav. Paviemuonio k.	Fizinis asmuo
34.	4400-2132-9580	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
35.	4400-2132-9779	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
36.	4400-2337-6958	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo

37.	4400-2429-1830	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
38.	4400-4334-6212	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
39.	4400-4461-6568	Prienų r. sav. Juodbūdžio k. Draugystės g. 4	Juridinis asmuo
40.	4400-5863-5970	Prienų r. sav. Juodbūdžio k. Vyturių g. 50	Fizinis asmuo
41.	4400-5917-2068	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
42.	5144-0003-0001	Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Paupio g. 2A	Fizinis asmuo
43.	5166-0001-0112	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k.	Fizinis asmuo
44.	5166-0002-0008	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k.	Fizinis asmuo
45.	5166-0002-0037	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k. 4	Fizinis asmuo
46.	5166-0002-0054	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k.	Fizinis asmuo
47.	5166-0002-0064	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
48.	5166-0002-0086	Kazlų Rūdos sav. Pavabalkšnio k.	Fizinis asmuo
49.	5166-0002-0088	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k.	Fizinis asmuo
50.	5166-0002-0101	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
51.	5166-0002-0126	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
52.	5166-0002-0127	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
53.	5166-0002-0128	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
54.	5166-0002-0145	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
55.	5166-0003-0114	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
56.	5166-0004-0056	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
57.	5166-0004-0090	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
58.	5166-0004-0110	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
59.	5166-0004-0143	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
60.	5166-0004-0148	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
61.	5166-0004-0149	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k.	Fizinis asmuo
62.	5166-0004-0152	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
63.	5166-0004-0168	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
64.	5166-0004-0169	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
65.	5166-0004-0177	Kazlų Rūdos sav. Pavabalkšnio k.	Fizinis asmuo
66.	5166-0004-0181	Kazlų Rūdos sav. Pavabalkšnio k.	Fizinis asmuo
67.	5166-0004-0211	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
68.	5166-0004-0213	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
69.	5166-0004-0215	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
70.	5166-0004-0218	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
71.	5166-0004-0225	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
72.	5166-0004-0226	Kazlų Rūdos sav. Pentupių k.	Fizinis asmuo
73.	5260-0011-0022	Kauno r. sav. Kalinavos k. 1	Fizinis asmuo
74.	5260-0011-0031	Kauno r. sav. Kalinavos k. 4	Fizinis asmuo
75.	5260-0011-0035	Kauno r. sav. Kalinavos k.	Fizinis asmuo
76.	5260-0011-0160	Kauno r. sav. Ilgakiemio k.	Fizinis asmuo
77.	6918-0001-0111	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
78.	6918-0002-0006	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
79.	6918-0002-0017	Prienų r. sav. Juodbūdžio k. J. Lukšos g. 2	Fizinis asmuo
80.	6918-0002-0024	Prienų r. sav. Pakeklis k.	Fizinis asmuo
81.	6918-0002-0025	Prienų r. sav. Petkeliškių k. Vyturių g. 34	Fizinis asmuo
82.	6918-0002-0047	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
83.	6918-0002-0072	Prienų r. sav. Juodbūdžio k.	Fizinis asmuo
84.	6918-0002-0089	Prienų r. sav. Petkeliškių k.	Fizinis asmuo
85.	6928-0001-0014	Prienų r. sav. Būdviečio I k.	Fizinis asmuo
86.	6928-0001-0015	Prienų r. sav. Būdviečio I k.	Fizinis asmuo
87.	6928-0001-0017	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo

88.	6928-0001-0022	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo
89.	6928-0001-0045	Prienų r. sav. Paviemuonio k.	Fizinis asmuo
90.	6928-0001-0046	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo
91.	6928-0001-0052	Prienų r. sav. Būdviečio I k. Rasos g. 8	Fizinis asmuo
92.	6928-0001-0071	Prienų r. sav. Lizdeikių k.	Fizinis asmuo
93.	6928-0002-0022	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
94.	6928-0002-0030	Prienų r. sav. Kuprių k.	Fizinis asmuo
95.	6928-0002-0042	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
96.	6928-0002-0062	Prienų r. sav. Būbautiškių k.	Fizinis asmuo
97.	4400-0571-6474	Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k.	Juridinis asmuo
98.	4400-0148-9904	Kauno r. sav. Pagirių k. Sodo g. 3A	Juridinis asmuo
99.	5166-0002-0004	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k.	Juridinis asmuo
100.	5166-0002-0010	Kazlų Rūdos sav. Šimėkų k. 7	Juridinis asmuo

## 2 lentelė. Statiniai, kuriems pradėta paėmimo (išpirkimo) visuomenės poreikiams procedūra

Eil. Nr.	Statinio unikalus numeris	Statinio adresas	Statinio savininkas/naudotojas
1.	5191-0000-1010	Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos m. Dariaus ir Girėno g. 1	Fizinis asmuo
2.	5191-0000-1021	Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos m. Dariaus ir Girėno g. 1	Fizinis asmuo
3.	5191-0000-1032	Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos m. Dariaus ir Girėno g. 1	Fizinis asmuo
4.	5195-6008-7018	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
5.	5195-6008-7029	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
6.	5195-6008-7038	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
7.	5195-6008-7040	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
8.	5195-6008-7050	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
9.	5195-6008-7061	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
10.	5195-6008-7072	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
11.	5195-6008-7083	Kazlų Rūdos sav. Subačiškių k. Alyvų g. 22	Fizinis asmuo
12.	5295-9009-9013	Kauno r. sav. Kalinavos k. 4	Fizinis asmuo
13.	5295-9009-9024	Kauno r. sav. Kalinavos k. 4	Fizinis asmuo
14.	5295-9009-9035	Kauno r. sav. Kalinavos k. 4	Fizinis asmuo
15.	5295-9009-9046	Kauno r. sav. Kalinavos k. 4	Fizinis asmuo
16.	6993-0005-2012	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
17.	6993-0005-2023	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
18.	6993-0005-2034	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
19.	6993-0005-2045	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
20.	6993-0005-2056	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
21.	6993-0005-2067	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
22.	6993-0005-2078	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo
23.	6993-0005-2089	Prienų r. sav. Šimėkų k. 1	Fizinis asmuo



Bendrai finansuoja  
Europos Sąjunga

atamis

U  
 Šio dokumento/publikacijos turinį atsakingas autorius ir dokumentas nebūtinai atspindi Europos Sąjungos nuomonę, pagal reikalavimus nustatytus EITP viešinimo gairėse ([https://cinea.ec.europa.eu/communication-toolkit\\_en](https://cinea.ec.europa.eu/communication-toolkit_en)) bei projekto „Rail Baltica“ logotipas pagal reikalavimus nustatytus projekto „Rail Baltica“ logotipo naudojimo gairėse (<http://www.railbaltica.org>).