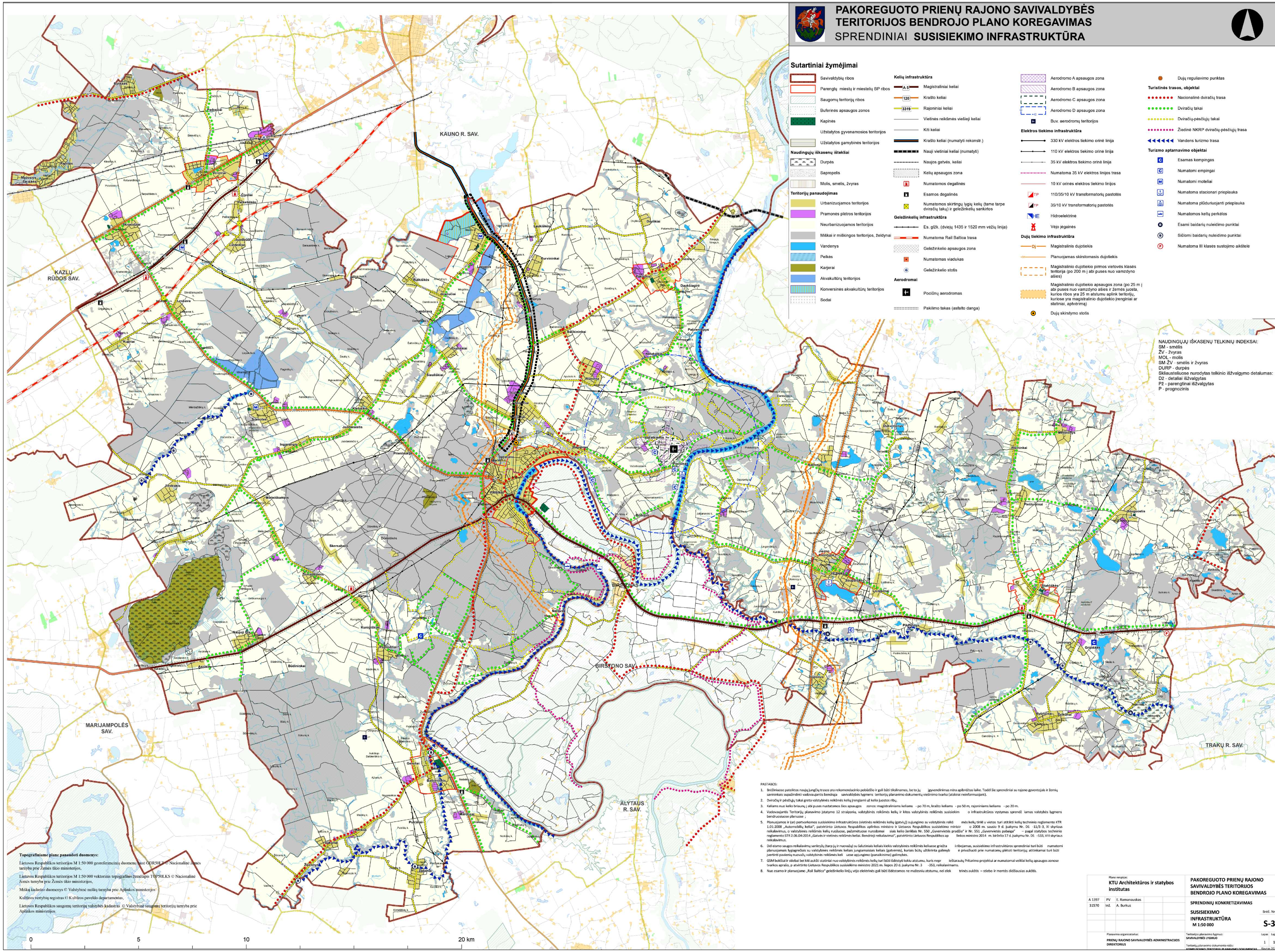

Topografiniame plane panaudoti duomenys:

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:50 000 georeferencinių duomenų bazė GDR50LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:50 000 vektorinis topografinis žemėlapis TOP50LKS © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,

Miškų kadastro duomenys © Valstybinė miškų tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Kultūros vertybių registras © Kultūros paveldo departamentas,

Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastras © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

PASTABOS:

1. Brėžiniuose pateiktos naujų jungčių trasos yra rekomendacinio pobūdžio ir gali būti tikslinamos, be to jų įgyvendinimas nėra apibrėžtas laike. Todėl šie sprendiniai su rajono gyventojais ir žemių savininkais supažindinti vadovaujantis bendrąja savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų viešinimo tvarka (atskirai neinformuojant).
2. Dviračių ir pėsčiųjų takai greta valstybinės reikšmės kelių įrengiami už kelio juostos ribų.
3. Keliams nuo kelio briaunų į abi puses nustatomos šios apsaugos zonos: magistraliniams keliams - po 70 m, krašto keliams - po 50 m, rajoniniams keliams - po 20 m.
4. Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 12 straipsniu, valstybinės reikšmės kelių ir kitos valstybinės reikšmės susisiekimo infrastruktūros vystymas sprendžiamas valstybės lygmens bendruosiuose planuose ;
5. Planuojamos ir (ar) pertvarkomos susisiekimo infrastruktūros (vietinės reikšmės kelių (gatvių)) sujungimo su valstybinės reikšmės kelių tinklu vietos turi atitikti kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai", patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1 -11/3-3, XI skyriaus reikalavimus, o valstybinės reikšmės kelių ruožuose, pažymėtuose nurodomaisiais kelio ženklais Nr. 550 „Gyvenvietės pradžia" ir Nr. 551 „Gyvenvietės pabaiga" – pagal statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1 -533, VIII skyriaus reikalavimus.
6. Dėl eismo saugos reikalavimų sankryžų (tarp jų ir nuovažų) su šalutiniais keliais kiekis valstybinės reikšmės keliuose griežtai ribojamas, susisiekimo infrastruktūros sprendiniai turi būti numatomi planuojamais lygiagrečiais su valstybinės reikšmės keliais jungiamaisiais keliais (gatvėmis), kuriais būtų užtikrinta galimybė privažiuoti prie numatomų plėtoti teritorijų; atitinkamai turi būti įvertinti pavienių nuovažų valstybinės reikšmės keliuose apjungimo (panaikinimo) galimybės.
7. GSM bokštai ir stiebai bei kiti aukšti statiniai nuo valstybinės reikšmės kelių turi būti išdėstyti tokiu atstumu, kuris neprieštarautų Pritarimo projektui ar numatomai veiklai kelių apsaugos zonose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2021 m. liepos 20 d. įsakymu Nr. 3 -353, reikalavimams.
8. Nuo esamo ir planuojamo „Rail Baltica" geležinkelio linijų vėjo elektrinės gali būti išdėstomos ne mažesniu atstumu, nei elektrinės aukštis – stiebo ir mentės didžiausias aukštis.

Plano rengėjas: KTU Architektūros ir statybos institutas			PAKOREGUOTO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMAS
A 1397	PV	E. Ramanauskas	SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
31570	Inž.	A. Burkus	SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA M 1:50 000 — Brėž. Nr. S-3
Planavimo organizatorius: PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS			Teritorijos planavimo lygmuo: SAVIVALDYBĖS LYGMUO; Teritorijų planavimo dokumento rūšis: KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS — Lapas 1, Lapų 1, Kaunas 2022

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

shp_DSS

Koreguojamos teritorijos riba

Koreguojamos teritorijos schema.tif

RGB

Red: NONE

Green: NONE

Blue: NONE

Pastabos:
1. Bendrojo plano koregavimu koreguojamas Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Prienų rajono savivaldybės tarybos 2012 m. vasario 29 d. sprendimu Nr. T3-65
2. Bendrojo plano grafinė dalis nekeičiama.
3. Bendrojo plano papildymai pateikiami aiškinamajame rašte.
4. Bendrojo plano koregavimo schema parengta panaudojant Pakoreguoto Prienų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo, patvirtinto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2023-03-14 sprendimu Nr. T3-58, grafinės dalies brėžinį S-3 "Susisiekimo infrastruktūra".

UAB Elberta			PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMAS
A 1397	PV	E. Ramanauskas	SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
	Arch.	M. Michaliunjo	KOREGUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA M 1: 50 000 — Brėž. Nr. Kor-1
Planavimo organizatorius: PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS			Teritorijos planavimo lygmuo: SAVIVALDYBĖS LYGMUO; Teritorijų planavimo dokumento rūšis: KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS — Lapas 1, Lapų 1, Kaunas 2024